



Taryfa Oprocentowania, Opłat i Prowizji dla kredytów hipotecznych udzielanych przez Polbank EFG

Oprocentowanie

Marża Banku dla Elastycznego Kredytu Domowego

Cel kredytu	Kwota kredytu wyrażona w złotych w stosunku do wartości nieruchomości (LTV)	Kredyty hipoteczne indeksowane do euro (EUR)			Kredyty hipoteczne udzielane w złotych polskich (PLN)		
		Kwota kredytu			Kwota kredytu		
		<150 000 zł	≥150 000 zł <300 000 zł	≥300 000 zł	<150 000 zł	≥150 000 zł <300 000 zł	≥300 000 zł
Mieszkaniowy (w tym spłata kredytu mieszkaniowego w innym banku)	< 20%	3,00%	2,60%	2,50%	3,00%	2,60%	2,50%
	≥ 20% < 50%	3,20%	2,80%	2,70%	3,20%	2,80%	2,70%
	≥ 50% < 80%	3,30%	2,90%	2,80%	3,30%	2,90%	2,80%
	≥ 80%	3,40%	3,00%	2,90%	3,40%	3,00%	2,90%
	< 30%	4,00%	3,60%	3,50%	4,00%	3,60%	3,50%
Cel Konsolidacyjny I (Cel Mieszkaniowy stanowiący co najmniej 50% kwoty kredytu oraz możliwość przeniesienia części kwoty kredytu na spłatę innych kredytów i zobowiązań konsumpcyjnych)	≥ 30% < 60%	4,30%	3,90%	3,80%	4,30%	3,90%	3,80%
	≥ 60%	4,60%	4,20%	4,10%	4,60%	4,20%	4,10%
	< 40%	4,80%	4,40%	4,30%	4,80%	4,40%	4,30%
Cel Konsolidacyjny II (spłata innych kredytów i zobowiązań konsumpcyjnych oraz możliwość przeniesienia mniej niż 50% kwoty kredytu na Cel Mieszkaniowy)	≥ 40%	5,20%	4,80%	4,70%	5,20%	4,80%	4,70%
	< 40%	5,30%	4,90%	4,80%	5,30%	4,90%	4,80%
Dowolny cel konsumpcyjny	≥ 40%	5,70%	5,30%	5,20%	5,70%	5,30%	5,20%
Stopa referencyjna		EURIBOR 3M dla EUR			WIBOR 3M dla PLN		

Wysokość wskazanej w powyższej tabeli marży Banku oznacza tzw. marżę standardową, która może ulec zmianie na podstawie odrębnych promocji lub ofert specjalnych Banku. Oprocentowanie zmienne stanowiące sumę stopy referencyjnej oraz marży Banku. Oprocentowanie dla zadłużenia przeterminowanego wynosi 16%.

Opłaty i Prowizje

Opłata za rozpatrzenie wniosku	0 PLN
Opłata za czynności związane z wyceną nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu	500 PLN
Prowizja od zmiany waluty kredytu	1,5% kwoty kapitału kredytu pozostającego do spłaty (min. 500 PLN)
Prowizja od udzielenia kredytu	1,5% kwoty kredytu (min. 500 PLN)
Prowizja od wcześniejszej spłaty kredytu	1,5% kwoty wcześniejszej spłaty (min. 500 PLN)
Opłata za czynności związane z kontrolą inwestycji (dotyczy kredytów udzielanych w transzach)	300 PLN
Opłata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do Umowy o kredyt	500 PLN
Opłata za czynności dokonywane na zlecenie Kredytobiorcy (np. opinie, zaświadczenia)	200 PLN

Taryfa obowiązuje od dnia 3 sierpnia 2011 r.